

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории
Томской области в 2022 году и запланированные
к реализации в 2023 – 2025 годах

Представленный перечень инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томской области в 2022 году и запланированных к реализации в 2023 – 2025 годах, учтен в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Томской области на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов.

На территории Томской области успешно реализуются крупные инвестиционные проекты, оказывающие влияние на показатели социально-экономического развития Томской области. Перечень крупных проектов Томской области утвержден в рамках исполнения поручения М.В. Мишустина по итогам совещания, состоявшегося 26.10.2021, с участием куратора Сибирского федерального округа Абрамченко В.В.

1. Расширение комплекса по приемке, хранению и переработке масличных и зерновых культур (2-й этап) в целях увеличения переработки семян рапса до 83,6 тыс. тонн в год (ООО «Сибирская олива»).

Сроки реализации проекта: 2021 – 2023 годы. Объем инвестиций – 1,6 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 57.

2. Создание производства пигментного диоксида титана на основе фторидной технологии (до 10 тыс. т в год) (ООО «Сибирский Титан»).

Сроки реализации проекта: 2022 – 2024 годы. Объем инвестиций – 4,6 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 97.

3 Создание многофункционального студенческого городка в г. Томске (с конференц-залом, выставочными зонами, учебными аудиториями и лабораториями площадью 20 тыс. кв. м, физкультурно-оздоровительным комплексом, гостиницами и канатной дорогой).

Сроки реализации проекта: 2022 – 2026 годы. Объем инвестиций – 75,4 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 298.

4. Промышленная разработка Туганского ильменит-циркониевого россыпного месторождения (строительство ГОК мощностью 575 тыс. тонн рудных песков в год и освоение Южно-Александровского участка Туганского месторождения с последующей модернизацией и увеличением мощности производства) (АО «Туганский горно-обогатительный комбинат «Ильменит»).

Сроки реализации проекта: 2018 – 2027 годы. Объем инвестиций – 13,2 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 359.

В настоящее время Администрацией Томской области в Аппарат Правительства РФ направлены предложения по дополнению перечня проектов:

1. Создание Единого координационного многопрофильного центра Микроэлектронных систем на базе Федерального государственного бюджетного учреждения высшего образования «Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники».

Сроки реализации проекта: 2023 – 2027 годы. Объем инвестиций – 7,8 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 120.

2. Создание технологического полигона доюрского комплекса (полигон «Палеозой») на территории Томской области.

Сроки реализации проекта: 2023 – 2030 годы. Объем инвестиций – 1,0 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 105.

3. Центр инноваций и технологий (2-я очередь) (Центр нанотехнологий) на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске (участок № 1 в районе Академгородка).

Сроки реализации проекта: 2023 – 2025 годы. Объем инвестиций – 2,5 млрд. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 617.

Запланированные к реализации объекты за счет бюджетных средств до 2025 года:

Сельское хозяйство

– Модернизация молочного комплекса, расположенного в д. Кудринский Участок и д. Нелюбино, СПК «Нелюбино»;

– Реконструкция молочной фермы в с. Баткат Шегарского района, ООО «Агрофирма «Межениновская»;

– Строительство молочно-товарной фермы на 802 фуражные коровы в с. Ягодное Асиновского района: строительство родильного отделения (3-й этап), ООО «Сибирское молоко»;

– Реконструкция молочной фермы на 400 голов в селе Новониколаевка Асиновского района, ООО «КФХ «Нива»;

– Организация производства зерновых и зернобобовых культур для обеспечения кормовой базой молочного стада, КФХ Тмоян Г.П.;

– Строительство производственного комплекса по приемке, хранению и переработке масличных и зерновых культур. 3-я очередь, ООО «Сибирская олива»;

– Строительство комплекса по подготовке семян масличных и зерновых культур, ООО «Агрофирма «Межениновская»;

– Строительство селекционно-семеноводческого центра, ООО «Агрофирма «Межениновская»;

– Создание интенсивного сада жимолости, приобретение техники и оборудования, ООО СП «Северный сад»;

– Создание органического производства зерновой, зернобобовой и масличной продукции в Асиновском районе, ООО «Сибирские органические продукты»;

– Создание семеноводческого центра элитного семеноводства картофеля в Томской области, ООО «Колпаков»;

– Реконструкция молочного комплекса на 1100 голов дойного стада в селах Рыбалово и Карбышево Томского района, приобретение техники и оборудования, ООО «СПК Межениновский»;

– Реконструкция молочной фермы и увеличение ее производственной мощности молока до 3 240 тонн/год, ООО «Агрофирма «Межениновская»;

– Организация деятельности животноводческого комплекса мясного

направления на 15000 голов КРС, производство кормов для 15000 голов КРС, ООО «АПК Первомайский-ЛК»;

- Приобретение и реконструкция объектов для послеуборочной обработки зерновых и хранения кормов, содержания КРС, ООО «Агрокомплекс»;

- Расширение производственной мощности молочной фермы в с. Пудовка Кривошеинского района. Приобретение техники и оборудования, СПК «Белосток».

Добыча полезных ископаемых

- Разработка месторождений ООО «Газпромнефть-Восток»;
- Разработка месторождений АО «Газпром добыча Томск»;
- Программа повышения уровня использования газа ООО «Норд-Империал»;

- Промышленная разработка участков Туганского ильменит-циркониевого россыпного месторождения (строительство ГОК мощностью 575 тыс. т рудных песков в год и освоение Южно-Александровского участка Туганского месторождения с последующей модернизацией и увеличением мощности производства) АО «Туганский горно-обогатительный комбинат «Ильменит».

Обрабатывающая промышленность

- Строительство опытно-демонстрационного энергокомплекса с реактором на быстрых нейтронах «БРЕСТ-ОД-300» со свинцовым теплоносителем и с пристанционным ядерным топливным циклом на площадке административно-территориального образования г. Северск, АО «СХК», ГК «Росатом»;

- Создание промышленного производства пигментного диоксида титана на основе фторидной технологии (до 10 тыс. т в год) ООО «Сибирский титан»;

- Увеличение мощности производства метанола, ООО «Газпром метанол»;

- Модернизация и развитие производства, АО «Сибкабель»;

- Создание серийного производства СВЧ МИС и силовой электроники, АО «НПФ «Микран»;

- Создание производства специфических вакцин на базе филиала АО НПО «Микроген» в г. Томске НПО «Вирион»;

- Строительство локальных очистных сооружений сточных вод ООО «Томскнефтехим»;

- Строительство асфальтобетонного завода, ООО «АБЗ-4»;

- Производственно-технический комплекс экотехнопарк «Западная Сибирь», АО «РГ-Западная Сибирь»;

- Развитие технологий производства фторсодержащих продуктов для ядерного топливного цикла, ООО «Аврора Кемикалс»;

- Производство сверхвысокочастотных и силовых компонентов, ООО «МикАтом»;

- Создание производства коммерчески привлекательных

- фторсодержащих продуктов из вторичного техногенного сырья, АО «СХК»;
- Создание на базе ООО Научно-производственная компания «ВАБ-70» современного машиностроительного завода, ООО «НПК «ВАБ-70»;
 - Производство ориентированно-стружечных плит, ООО «Сибборд»;
 - Производство универсальных погрузчиков-экскаваторов, ООО «Завод промышленного оборудования»;
 - Строительство промышленного комплекса производства барьерных материалов, ООО «Северский завод барьерных материалов»;
 - Создание нового цеха сырков и цеха пастеризации молока, ООО «Деревенское молочко»;
 - Создание производства кондитерских изделий на основе ягод, кедрового ореха, трав, меда и прочего дикорастущего сырья, выпускаемых под торговой маркой «Сибирский кедр», ООО «Эко-Фабрика Сибирский Кедр»;
 - Модернизация производства кондитерских изделий на основе кедрового ореха, семян, ягод и сушеных фруктов, ООО «Эко-Фабрика Сибирский Кедр»;
 - Модернизация производства по переработке кедрового ореха, ООО «Эко-Фабрика Сибирский Кедр»;
 - Производство растительных масел и жиров, ООО «Гартман»;
 - Модернизация производства, ООО «Компания Эскимос»;
 - Модернизация производства кисломолочной продукции и сыров, ООО «Томское молоко»;
 - Создание производства и модернизация действующих мощностей по производству молока, сливок, в том числе сгущенных, ООО «Томское молоко»;
 - Общая модернизация пивоваренного завода, ОАО «Томское пиво»;
 - Создание производства по выпуску сладкой консервации и кондитерских изделий, ООО «Прайс-Т»;
 - Расширение производственных мощностей по выпуску экспортно ориентированной лесопромышленной продукции, ООО «Сибирьлес»;
 - Создание лесозаготовительной инфраструктуры для освоения труднодоступных лесных территорий в Александровском и Каргасокском районах Томской области. Создание мощностей по комплексной переработке древесины в с. Красный Яр Кривошеинского района Томской области, ООО «Лес-Экспорт»;
 - Строительство завода по производству плит OSB в г. Томске, ООО «Монолит-Строй»;
 - Строительство завода по производству КФК-85 в г. Томске, ООО «Монолит-Строй»;
 - Строительство завода по производству березовой фанеры в г. Томске, ООО «Монолит-Строй».

Обеспечение электрической энергией, газом и паром

- Инвестиционная программа ПАО «ТРК» на 2016 – 2025 годы;
- Инвестиционная программа ООО «Горсети» в 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа ООО «Электросети» ЗАТО Северск на 2019 – 2022 годы;

- Инвестиционная программа АО «Томская генерация» в 2019 – 2023 годы;
- Инвестиционная программа ООО «Сибирская электросеть» на 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа АО «Томск РТС» в 2019 – 2023 годы;
- Инвестиционная программа ООО «Томские электрические сети» на 2019 – 2023 годы;
- Инвестиционная программа ОАО «РЖД» на 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа АО «Оборонэнерго» на 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа ООО «ИнвестГрадСтрой» на 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020 – 2024 годы;
- Инвестиционная программа АО «РИР» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы;
- Инвестиционная программа АО «Томскэнергосбыт» на 2022 год;
- Проект инвестиционной программы ООО «АльфаСибЭнерго» на 2023 – 2025 годы;
- Проект инвестиционной программы ООО «Энергонепфть Томск» на 2023 – 2024 годы;
- Комплексный проект модернизации системы теплоснабжения г. Асино, ООО «ТеплоИнвест» (в рамках концессионного соглашения);
- Реконструкция системы теплоснабжения с. Первомайское, ООО «ТЭП Первомайское».

Водоснабжение; водоотведение; организация сбора и утилизации отходов

- Инвестиционная программа ООО «Томскводоканал»;
- Инвестиционная программа АО «Северский водоканал»;
- Инвестиционная программа ООО «ГОС»;
- Строительство завода по утилизации обработанных твердых коммунальных отходов и производства полимеров, ООО «ЕСК «Утилизация»;
- Создание предприятия по переработке техногенного сырья, ООО «ТЭФРА».

Розничная торговля

- Расширение торговой сети «Пятерочка» (ООО «Агроторг»);
- Расширение торговой сети «Мария-Ра» (ООО «Розница К-1»);
- Расширение торговой сети «Магнит» (АО «Тандер»);
- Расширение торговой сети ООО «Красное и белое»;
- Расширение торговой сети «Бристоль» (ООО «Альбион-2002»);
- Расширение торговой сети «Золушка» (ООО «АТМ»);
- Восстановление гипермаркета «Лента» на ул. Елизаровых.

Транспортировка и хранение

- Реконструкция автомобильной дороги Камаевка – Асино – Первомайское на участке км 0 – км 53;
- Реконструкция автомобильной дороги Могильный Мыс – Парабель – Каргасок на участке км 30 – км 45 в Колпашевском районе Томской области;
- Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5;
- Капитальный ремонт коммунального моста в г. Томске;
- Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск).

Операции с недвижимым имуществом

- Строительство жилого района «Южные ворота», ОАО «ТДСК»;
- Строительство микрорайона «Радонежский», ОАО «ТДСК»;
- Развитие восточной части г. Томска, ОАО «ТДСК»;
- Строительство жилого района «Ясный» в г. Северске, ОАО «ТДСК»;
- Строительство многоквартирных многоэтажных домов № 1, № 2, № 3 жилой застройки по ул. Войкова, 51, в г. Томске, ООО «СЗ Вира»;
- Строительство малоэтажного жилого микрорайона «Северный», ГК «Карьероуправление»;
- Строительство жилых районов «Южный», «Центральный», ГК «Карьероуправление»;
- Строительство многоэтажного жилого микрорайона Левобережный, ГК «Карьероуправление»;
- Многоквартирный жилой дом с автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. Пушкина, 61/2, в г. Томске, АО СЗ «Михайловский парк-квартал»;
- Многоквартирный жилой дом с автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. Пушкина, 61/3, в г. Томске, АО СЗ «Михайловский парк-квартал».

Образование

- Строительство учебно-лабораторного корпуса ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский Томский государственный университет»;
- Строительство общеобразовательной организации на 1100 мест по ул. А. Крячкова, 3, в г. Томске;
- Строительство общеобразовательной организации на 1100 мест по ул. В. Высоцкого, 14, в г. Томске;
- Реконструкция (противопожарные мероприятия) МАДОУ № 11 г. Томск, ул. Иркутский тракт, 146/1;
- Строительство здания школы МБОУ «Саровская СОШ» с размещением 2 групп дошкольного образования по адресу: Томская область, Колпашевский район, п. Большая Саровка, ул. Советская, 19;
- Строительство общежития на 30 мест в с. Парабель Томской области для филиала ОГБПОУ «Томский политехнический техникум»;

- Строительство общежития на 50 мест для ОГБПОУ «Молчановский техникум отраслевых технологий»;
- Строительство МКОУ «Среднетымская ООШ» на 50 мест по адресу: Томская область, Каргасокский район, п. Молодежный, ул. Школьная, 4;
- Приобретение здания для ОГБПОУ «Томский государственный педагогический колледж» по адресу: г. Томск, пр. Фрунзе, 103, строение 6;
- Строительство автодрома для Подгорновского филиала ОГБПОУ «Томский аграрный колледж».

Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг

- Строительство хирургического корпуса на 120 коек с поликлиникой на 200 посещений в смену ОГАУЗ «Томский областной онкологический диспансер»;
- Строительство отделения ОГБУЗ «Бюро судебно-медицинской экспертизы Томской области» в Асиновском районе Томской области по адресу: г. Асино, ул. им. Гончарова, 170;
- Строительство детской поликлиники на 200 посещений в смену по адресу: г. Асино, ул. Гончарова, 170;
- Строительство поликлиники на 300 посещений в смену с переходом по адресу: Томская область, с. Кривошеино, ул. Коммунистическая, 64;
- Строительство поликлиники на 400 посещений в смену (мкр. Южные ворота);
- Строительство поликлиники на 500 посещений в смену (мкр. Восточный);
- Строительство многопрофильной детской больницы на 550 коек с консультативной поликлиникой на 250 посещений в смену;
- Строительство канализационных очистных сооружений ОГБУЗ «Чаинская РБ» в с. Подгорное;
- Реконструкция комплекса объектов ОГБУЗ «Детская инфекционная больница им. Г.Е. Сибирцева» по ул. Ивана Черных, 98;
- Строительство инфекционной больницы на 200 коек;
- Строительство здания поликлиники ОГАУЗ «ТФМЦ» для оказания амбулаторной специализированной фтизиатрической медицинской помощи взрослому населению;
- Реконструкция радиологического отделения для размещения онкологических больных по ул. Ивана Черных, 96/16, в г. Томске.

Деятельность в области культуры, спорта, организация досуга и развлечений

- Капитальный ремонт здания ОГАУК «Томский областной ордена Трудового Красного Знамени театр драмы»;
- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным игровым залом в с. Молчаново Молчановского района.

Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания

- строительство 16-этажной гостиницы «Комплекс апартаментов» для участников соревнований вблизи ЦВВС «Звездный» по адресу: г. Томск, ул. Ю. Ковалева, 47;
- строительство гостиничного комплекса (отели категории «4 звезд» и «5 звезд») по адресу: г. Томск, ул. Войкова, 75;
- строительство гостиницы по адресу: г. Томск, ул. Герасименко, 7д;
- строительство 3 ресторана быстрого питания «Макдоналдс» (новое название «Вкусно и точка») в Томске;
- расширение сети ресторанов KFC (ТОСП «Центр поддержки ресторанов Томск»).